

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 26

Общая площадь дома (м2): 2 160,10 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 свыше 60%/от
 Уровень физического износа (%): 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 591 249,89 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 49 016,69 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	151 718,78	110 223,00	110 222,60	97 969,54		47 656,54	62 566,06
Содержание общ. имущ. МКД		205 473,74	205 473,74	182 386,00		183 499,38	21 974,36
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	42 830,52	
					Транспортные расходы	5 472,47	
					Аварийное обслуживание	25 479,72	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 966,77	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 172,67	
					Трубочистные работы	621,06	
					Уборка лестничных клеток	25 385,60	
					Вывоз твердых бытовых отходов	69 678,24	
					Накладные расходы	9 892,33	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 989,21	27 989,21	24 882,49		38 001,10	-10 011,89
Эксплуатация коллективных ПУ		12 209,81	12 209,81	10 687,95		11 599,32	610,49
Содержание и ремонт ПЗУ		11 499,48	11 499,48	10 111,99		11 499,48	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 225,49	7 225,49	6 331,70		6 177,84	1 047,65
Управление многоквартирным домом		25 603,13	25 603,13	22 761,56		18 934,56	6 668,57
ИТОГО по дому		400 223,86	400 223,46	355 131,23		317 368,22	82 855,24
Полная задолженность дома по квартплате:		591 249,89					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.